|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Информация о доходах и расходах за 01.01.2012 - 31.12.2012 по адресу: Испытателей, 12 А** |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| Показатели | Ед.изм | Кол-во |  |  |  |  |  |
| Общая площадь многоквартирного дома | кв.м. | 5 745,6 |  |  |  |  |  |
| Общая жилая площадь | кв.м. | 3 942,5 |  |  |  |  |  |
| Собственники | % | 70 |  |  |  |  |  |
| Наниматели | % | 30 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Информация по объемам потребления коммунальных услуг в денежном выражении, руб.** |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование услуги | Предъявлено поставщиками | Начислено населению | Отклонения |  |  |  |  |
| Водоотведение | 293 166,54 | 243 684,84 | -49 481,7 |  |  |  |  |
| Газоснабжение | 132 664,3 | 133 591,92 | 927,62 |  |  |  |  |
| Горячее водоснабжение | 554 928,23 | 370 807,23 | -184 121 |  |  |  |  |
| Отопление | 1 071 473,76 | 1 138 177,14 | 66 703,38 |  |  |  |  |
| Холодное водоснабжение | 121 276,47 | 95 178,9 | -26 097,57 |  |  |  |  |
| Электроэнергия | 453 155,16 | 482 520,64 | 29 365,48 |  |  |  |  |
| **Коммунальные услуги ВСЕГО** | **2 626 664,46** | **2 463 960,67** | **-162 703,79** |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Информация по начислениям и сборам граждан по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома и коммунальных услуг, руб.** |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование услуги | Начальный остаток | Начислено населению | Оплачено населением | Конечный остаток | % оплаты |  |  |
| **Всего, руб., в т.ч.:** | **544 545,23** | **3 797 427,5** | **3 826 559,36** | **515 413,37** | **100,77** |  |  |
| **Средства по статье найм жилья, руб.** | 5 377,06 | 38 808,37 | 38 897,33 | 5 288,1 |   |  |  |
| **Средства по статье содержание жилья, руб.** | 125 970,71 | 1 055 610,15 | 1 042 711,09 | 138 869,77 |   |  |  |
| **Средства по статье капитальный ремонт, руб.** | 27 646,82 | 239 048,31 | 238 781,47 | 27 913,66 |   |  |  |
| Водоотведение | 38 391,04 | 243 684,84 | 248 927,39 | 33 148,49 |   |  |  |
| Газоснабжение | 16 301,93 | 133 591,92 | 131 832,49 | 18 061,36 |   |  |  |
| Горячее водоснабжение | 65 432,39 | 370 807,23 | 381 915,3 | 54 324,32 |   |  |  |
| Отопление | 194 967,71 | 1 138 177,14 | 1 172 187,07 | 160 957,78 |   |  |  |
| Холодное водоснабжение | 12 689,49 | 95 178,9 | 94 255,26 | 13 613,13 |   |  |  |
| Электроэнергия | 57 768,08 | 482 520,64 | 477 051,96 | 63 236,76 |   |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Средства, затраченные на содержание жилья, руб, в том числе:** |  |  |
| **Всего, руб.** | **Расходы** | **Начислено** | **Отклонение** |  |  |  |  |
|   | 1 234 792,45 | 1 055 610,15 | -179 182,30 |  |  |  |  |
| 1. Содержание придомовой территории | 5 176,84 |   |   |  |  |  |  |
| 2. Содержание МОП |   |   |   |  |  |  |  |
| 3. Вывоз мусора и КГМ | 249 948,47 |   |   |  |  |  |  |
| 4. Вывоз ЖБО |   |   |   |  |  |  |  |
| 5. ТО Газ | 27 743,32 |   |   |  |  |  |  |
| 6. ТО Лифт |   |   |   |  |  |  |  |
| 7. Технич. обсуживание, ремонт конструктивных элементов (в т.ч. тех. подвалов, чердаков, кровли, лестниц, вспомогательных помещений) |   |   |   |  |  |  |  |
| 8. Текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования | 460 131,00 |   |   |  |  |  |  |
| 9. Выполнение аварийного и заявочного ремонта | 130 927,00 |   |   |  |  |  |  |
| 10. Расходы по управлению жил. фондом, в т.ч.: |   |   |   |  |  |  |  |
| 10.1. Содержание УК  | 158 341,5225 |   |   |  |  |  |  |
| 10.2. Услуги по информационно-расчетному обслуживанию,начислению и учету платежей; и организация приема платежей | 187 501,41 |   |   |  |  |  |  |
| 10.3. Паспортный стол | 15 022,89 |   |   |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Движение средств на капитальный ремонт, руб.:** |  |  |
| Сумма средств накопленная за 2010-2011 г., руб. | 163 085,75 |  |  |  |  |  |  |
| Сумма средств начисленная за отчетный период, руб. | 239 048,31 |  |  |  |  |  |  |
| Расходы на кап.ремонт в отчетном периоде, руб. | 108 000 |  |  |  |  |  |  |
| Остаток средств на кап. ремонт, руб. | 294 134,06 |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| В 2012 г за счет средств накопленных по статье "капитальный ремонт" проведены проектные работы по благоустройству  |  |  |  |  |
|  придомовой территории на сумму 100000руб. И проектные работы на установку общедомового прибора учета ХВС |  |  |  |  |
| на сумму 8000руб. Всего 108000руб. |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Директор УК ООО "Ремстройкомплекс"** |  | **(Теплов В.А.)** |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |