|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **Информация о доходах и расходах за 01.01.2013 - 31.12.2013 по адресу: Испытателей, 12 А** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| Показатели | Ед.изм | Кол-во |  |  |  |  |
| Общая площадь многоквартирного дома | кв.м. | 5 745,6 |  |  |  |  |
| Общая жилая площадь | кв.м. | 3 942,5 |  |  |  |  |
| Собственники | % | 70 |  |  |  |  |
| Наниматели | % | 30 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **Информация по объемам потребления коммунальных услуг в денежном выражении, руб.** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование услуги | Предъявлено поставщиками | Начислено населению | Отклонения |  |  |  |
| Водоотведение | 287 793,03 | 286 389,14 | -1 403,89 |  |  |  |
| Газоснабжение | 159 422,69 | 158 944,23 | -478,46 |  |  |  |
| ГВС нагрев | 141 417 | 136 948,01 | -4 468,99 |  |  |  |
| ГВС подача | 29120 | 28 006,92 | -1 113,08 |  |  |  |
| Горячее водоснабжение | 316 078,12 | 317 071,53 | 993,41 |  |  |  |
| Отопление | 1 166 760,65 | 1 165 237,55 | -1 523,10 |  |  |  |
| Холодное водоснабжение | 108 264,45 | 106 579,5 | -1 684,95 |  |  |  |
| Электроэнергия | 485 809,58 | 486 280,58 | 471,00 |  |  |  |
| **Коммунальные услуги ВСЕГО** | **2 694 665,52** | **2 685 457,46** | **-9 208,06** |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **Информация по начислениям и сборам граждан по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома и коммунальных услуг, руб.** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование услуги | Начальный остаток | Начислено населению | Оплачено населением | Конечный остаток | % оплаты |  |
| **Всего, руб., в т.ч.:** | **515 413,37** | **4 179 595,11** | **4 192 739,27** | **502 269,21** | **100,31** |  |
| **Средства по статье найм жилья, руб.** | 5 288,1 | 42 676,21 | 40 286,67 | 7 677,64 |   |  |
| **Средства по статье содержание жилья, руб.** | 138 869,77 | 1 198 863,21 | 1 185 095,28 | 152 637,7 |   |  |
| **Средства по статье капитальный ремонт, руб.** | 27 913,66 | 252 598,23 | 259 029,15 | 21 482,74 |   |  |
| Водоотведение | 33 148,49 | 286 389,14 | 287 924,8 | 31 612,83 |   |  |
| Газоснабжение | 18 061,36 | 158 944,23 | 158 867,44 | 18 138,15 |   |  |
| ГВС нагрев |   | 136 948,01 | 138 289,3 | -1 341,29 |   |  |
| ГВС подача |   | 28 006,92 | 28 086,94 | -80,02 |   |  |
| Горячее водоснабжение | 54 324,32 | 317 071,53 | 320 603,73 | 50 792,12 |   |  |
| Отопление | 160 957,78 | 1 165 237,55 | 1 171 977,47 | 154 217,86 |   |  |
| Холодное водоснабжение | 13 613,13 | 106 579,5 | 108 739,73 | 11 452,9 |   |  |
| Электроэнергия | 63 236,76 | 486 280,58 | 493 838,76 | 55 678,58 |   |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **Средства, затраченные на содержание жилья, руб, в том числе:** |  |
| **Всего, руб.** | **Расходы** | **Начислено** | **Отклонение** |  |  |  |
|   | 1 758 057,04 | 1 198 863,21 | -559 193,83 |  |  |  |
| 1. Содержание придомовой территории | 37 876,74 |   |   |  |  |  |
| 2. Содержание МОП | 24 852,38 |   |   |  |  |  |
| 3. Вывоз мусора и КГМ | 236 745,68 |   |   |  |  |  |
| 4. Вывоз ЖБО |   |   |   |  |  |  |
| 5. ТО Газ | 26 920,32 |   |   |  |  |  |
| 6. ТО Лифт |   |   |   |  |  |  |
| 7. Технич. обсуживание, ремонт конструктивных элементов (в т.ч. тех. подвалов, чердаков, кровли, лестниц, вспомогательных помещений) |   |   |   |  |  |  |
| 8. Текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования | 886 195,00 |   |   |  |  |  |
| 9. Выполнение аварийного и заявочного ремонта | 26 807,00 |   |   |  |  |  |
| 10. Расходы по управлению жил. фондом, в т.ч.: |   |   |   |  |  |  |
| 10.1. Содержание УК | 299 715,80 |   |   |  |  |  |
| 10.2. Услуги по информационно-расчетному обслуживанию,начислению и учету платежей; организация приема платежей. | 205 444,22 |   |   |  |  |  |
| 10.3. Паспортный стол | 13 499,90 |   |   |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **Движение средств на капитальный ремонт, руб.:** |  |
| Сумма средств накопленная за 2010-2012 г., руб. | 294 134,06 |  |  |  |  |  |
| Сумма средств начисленная за отчетный период, руб. | 252 598,23 |  |  |  |  |  |
| Расходы на кап.ремонт в отчетном периоде, руб. | 470 115 |  |  |  |  |  |
| Остаток средств на кап. ремонт, руб. | 76 617,29 |  |  |  |  |  |
| В 2013 г произведены штукатурно малярные работы на сумму 232314 руб., электромонтажные работы на сумму 237801 руб. за счет средств капитального ремонта |  |  |
| **Директор УК ООО "Ремстройкомплекс"** |  | **(Теплов В.А.)** |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |